






TERRITORIO, PAISAJE, BIODIVERSIDAD Y PATRIMONIO

DEBILIDADES	FORTALEZAS	
<p>D1. Existencia de un relieve diferenciado con áreas abruptas en el interior y formas más suaves en la costa que dificultan la planificación urbana y el acceso a ciertas zonas del municipio.</p> <p>D2. Impacto negativo en la biodiversidad y la conservación de áreas naturales protegidas como consecuencia de la urbanización ligada, principalmente, al turismo.</p> <p>D3. Baja permeabilidad del suelo que dificulta la infiltración del agua, la gestión de los recursos hídricos y la recarga de acuíferos.</p> <p>D4. Escasez de tratamiento de taludes que, junto con la falta de medidas de integración paisajística, conducen a problemas de erosión y afección visual.</p> <p>D5. Pérdida de población en el período de 2012 a 2022.</p> <p>D6. Desafíos en términos de servicios y atención a personas mayores como consecuencia del envejecimiento progresivo de la población.</p> <p>D7. Degradación de ciertas zonas naturales debido a la presencia de desaladoras.</p> <p>D8. Falta de mantenimiento de los caminos rurales.</p>	<p>F1. Gran diversidad de recursos naturales como dunas, lagos y paisajes naturales que constituyen un atractivo para el desarrollo de un modelo de turismo sostenible.</p> <p>F2. Existencia de numerosos elementos catalogados como Patrimonio Histórico de Canarias, incluyendo algunos declarados como Bienes de Interés Cultural (BIC).</p> <p>F3. Crecimiento vegetativo positivo, a pesar de la disminución de población, el crecimiento vegetativo es positivo.</p>	 

AMENAZAS	OPORTUNIDADES	
<p>A1. Efectos adversos del cambio climático tales como la degradación de la cubierta vegetal, la proliferación de ciertas especies invasoras, la contaminación del agua y los residuos dispersos, que pueden afectar la salud de estos ecosistemas.</p> <p>A2. La variabilidad climática y las condiciones extremas de temperatura pueden afectar negativamente al turismo.</p> <p>A3. Introducción de especies vegetales exóticas alóctonas que afectan a la biodiversidad y la calidad del paisaje.</p> <p>A4. Disminución de la disponibilidad y calidad del agua potable como consecuencia del deterioro de la red de distribución de agua en el municipio.</p>	<p>O1. Desarrollo de un modelo de Turismo sostenible a través del aprovechamiento de los recursos naturales y los espacios protegidos de los que dispone el municipio.</p> <p>O2. Existencia de programas de educación ambiental y conciencia para preservar y valorar los espacios naturales protegidos.</p> <p>O3. Existencia de ayudas orientadas al desarrollo de prácticas agrícolas sostenibles que se adapten a las condiciones climáticas y topográficas del municipio.</p> <p>O4. Incentivos y condiciones climáticas favorables para el desarrollo de energías renovables como la eólica y la solar.</p> <p>O5. Ayudas a nivel estatal destinadas a la conservación y restauración de áreas degradadas y a la conservación de especies amenazadas.</p>	 

MODELO URBANO

DEBILIDADES	FORTALEZAS	
<p>D1. Suelo Urbano presionado como consecuencia del crecimiento turístico.</p> <p>D2. Reducción y alteración del espacio agrícola debido al cambio económico.</p> <p>D3. Baja densidad de población y vivienda y compacidad urbana baja, que conducen a una dependencia excesiva del vehículo privado y una falta de eficiencia en el uso del suelo.</p> <p>D4. Elevado número de infraestructuras viarias sin pavimentar y alto número de viviendas con acceso principal sin pavimentar.</p> <p>D5. Desequilibrio en la dotación de equipamientos y servicios escolares, concentrándose estos en el sur del municipio.</p> <p>D6. Escasez de centros sociosanitarios dentro del municipio.</p> <p>D7. Distribución desigual de los espacios culturales que afecta al acceso a actividades culturales en algunas áreas.</p> <p>D8. Ausencia de suelo público para el desarrollo de viviendas.</p>	<p>F1. Existencia del Plan General de Ordenación (que debe ser actualizado), y el Plan de Modernización que establecen un modelo de desarrollo sostenible, respetuoso con el medio ambiente y conservador de los recursos naturales.</p> <p>F2. Importantes beneficios económicos derivados del turismo.</p> <p>F3. Rica biodiversidad y atractivos paisajísticos que se traducen en que el 37,8% del territorio se encuentra ocupado por Espacios Naturales Protegidos.</p> <p>F4. Enfoque turístico basado en la renovación del espacio turístico consolidado en lugar de en el crecimiento extensivo.</p> <p>F5. Elevada riqueza cultural derivada de la presencia de diversos núcleos poblacionales, desde áreas agrícolas hasta zonas turísticas.</p> <p>F6. Existencia de un Plan de Emergencias Municipal y un Plan de Seguridad y Salvamento que contribuyen a la preparación y seguridad ciudadana</p> <p>F7. Crecimiento de la población autóctona que contribuye a un mayor sentimiento de pertenencia al municipio</p>	

AMENAZAS

- A1.** Impactos negativos en el medio ambiente y la calidad de vida derivados de una mala planificación del crecimiento urbano.
- A2.** Alta volatilidad en la economía local como consecuencia de la dependencia del turismo y del sector servicios.
- A3.** Potenciales daños en los valores naturales y paisajísticos asociados a la presión urbanística.
- A4.** Disminución de la producción local y la sostenibilidad ambiental debido a la reducción de áreas agrícolas.

OPORTUNIDADES

- O1.** Implementación de medidas para gestionar el crecimiento urbano, asegurando un equilibrio entre desarrollo y conservación.
- O2.** Existencia de corrientes dirigidas a involucrar activamente a la comunidad local en la toma de decisiones y en la implementación de proyectos para garantizar el apoyo y la sostenibilidad a largo plazo.
- O3.** Existencia de ayudas dirigidas a la preservación de áreas naturales y culturales y el fomento de un modelo de turismo sostenible.











ECONOMÍA Y TURISMO SOSTENIBLE

DEBILIDADES	FORTALEZAS
<p>D1. Alta dependencia del turismo y del sector servicios (92%).</p> <p>D2. Alta proporción de personas mayores de 45 años desempleadas.</p> <p>D3. Bajo desarrollo industrial debido a la limitada disponibilidad de suelo industrial.</p> <p>D4. Limitada capacidad de carga turística sostenible debido a la explotación del modelo de sol y playa.</p> <p>D5. Falta de mantenimiento de los equipamientos públicos culturales.</p>	<p>F1. Reducción del desempleo entre 2016 y 2022, indicando una recuperación del mercado laboral.</p> <p>F2. Tasa de desempleo consistentemente menor que la media regional.</p> <p>F3. Variedad en la estructura laboral del municipio atendiendo a la diversificación de afiliaciones y a la presencia de las mujeres en diversos sectores.</p> <p>F4. Aumento en un 8,6% del número de establecimientos empresariales, superando la media regional.</p> <p>F5. Existencia de recursos naturales, como las Dunas de Maspalomas, que constituyen un punto fuerte para el desarrollo sostenible del turismo y otras actividades relacionadas.</p> <p>F6. Disponibilidad de una escuela de submarinismo y un club de yates en Pasito Blanco que constituye una ventaja para el turismo náutico</p>
AMENAZAS	OPORTUNIDADES
<p>A1. Inestabilidad económica derivada de la alta dependencia del sector servicios. Especialmente del turismo.</p> <p>A2. Detrimiento de la calidad del turismo y los recursos naturales como consecuencia de la carga turística sin medidas sostenibles.</p>	<p>O1. Oportunidades de desarrollo sostenible y creación de empleo en sectores emergentes relacionados con la economía verde y azul.</p> <p>O2. Existencia de ayudas dirigidas a diversificar las actividades turísticas y fortalecer otros sectores relacionados, generando empleo más allá del turismo tradicional.</p>






MOVILIDAD Y TRANSPORTE

DEBILIDADES	FORTALEZAS	
<p>D1. Deficiencias en las infraestructuras de transporte en áreas más interiores del municipio (carreteras estrechas, falta de Acerados, iluminación limitada, etc.).</p> <p>D2. Puntos negros en la red de carreteras, lo que indica la existencia de áreas críticas de seguridad vial.</p> <p>D3. Accesibilidad limitada en algunas de las paradas de guaguas del municipio.</p> <p>D4. Inexistencia de una flota de transporte público adaptada a las condiciones del municipio.</p> <p>D5. Alto índice de motorización, con un gran número de vehículos en comparación con la población.</p> <p>D6. Falta de itinerarios destinados exclusivamente a la movilidad ciclista.</p> <p>D7. Interrupción constante de aceras o vías peatonales y falta de continuidad en las rutas peatonales que dificultan la movilidad a pie.</p> <p>D8. Escasa red de puntos de recarga para vehículos eléctricos.</p> <p>D9. Falta de normativa local sobre accesibilidad e infraestructura.</p> <p>D10. Problemas de movilidad en zonas rurales debido a la topografía del municipio y el carácter rural del entorno.</p> <p>D11. Dificultades en el desarrollo del municipio debido al lento progreso del proyecto de la construcción del tren.</p> <p>D12. Problemas de accesibilidad de los vehículos pesados a las zonas más altas de la isla.</p> <p>D13. División de la isla en dos zonas por el transcurso de la autopista, dificultando la comunicación de ambos lados.</p> <p>D14. La gran concentración de equipamientos junto con el déficit del funcionamiento del transporte público dificulta el acceso de la ciudadanía a su participación en diferentes actividades sociales.</p>	<p>F1. Conexión con la GC-1: vía importante que cruza varios municipios y que conecta con Mogán.</p> <p>F2. El municipio cuenta con 26 líneas de transporte público que conectan todo el sureste y la capital de Las Palmas de Gran Canaria, lo que proporciona una amplia cobertura de transporte público en la región.</p> <p>F3. Existencia de una central de taxis con tecnología y servicios adaptados para personas con movilidad reducida.</p> <p>F4. Existencia de helipuertos de emergencia.</p> <p>F5. Variedad de puertos que realizan actividades diversas, lo que contribuye a la economía y la diversificación de las fuentes de ingresos.</p> <p>F6. Disponibilidad de una escuela de submarinismo y un club de yates en Pasito Blanco que constituye una ventaja para el turismo náutico.</p> <p>F7. San Bartolomé de Tirajana dispone de espacios libres públicos adecuados para el disfrute de la población, lo que promueve la actividad al aire libre y contribuye a la movilidad a pie y en bicicleta.</p>	   




AMENAZAS	OPORTUNIDADES	
<p>A1. Aparición de situaciones de peligro para la seguridad vial y la calidad del aire derivadas de la alta representatividad del tráfico pesado (5.24% de la intensidad media diaria en la GC-1).</p> <p>A2. Limitaciones de velocidad en algunas carreteras, como la GC-60, tienen limitaciones de velocidad entre 40 y 80 km/h, lo que puede aumentar el tiempo de viaje para desplazarse a los núcleos de atracción situados en la costa.</p> <p>A3. Problemas de congestión de tráfico en las áreas turísticas y los núcleos residenciales y conflictos de estacionamiento.</p> <p>A4. Empeoramiento de la calidad del aire como consecuencia de la baja implantación de vehículos eléctricos y de la deficiencia de infraestructuras destinadas a la movilidad peatonal y ciclista.</p> <p>A5. Creación de barreras sociales derivadas de la falta de accesibilidad en ciertas áreas públicas.</p>	<p>O1. Existencia de ayudas estatales y autonómicas dirigidas a la mejora de infraestructuras en áreas interiores.</p> <p>O2. Atracción de un mayor número de turistas a través de la promoción de senderos y rutas panorámicas.</p> <p>O3. Existencia del Plan Territorial Especial del corredor de transporte público ferroviario entre Las Palmas de Gran Canaria y Maspalomas (PTE-21).</p> <p>O4. Promoción de vehículos eléctricos través de programas de incentivos regionales y/o municipales.</p> <p>O5. Beneficios derivados de la adhesión de San Bartolomé de Tirajana a la Red de Ciudades por la Accesibilidad.</p>	   

GESTION DE LOS RECURSOS Y ECONOMÍA CIRCULAR

DEBILIDADES	FORTALEZAS	
<p>D1. La compleja orografía y la extensión del municipio han llevado a una elevada sectorización de la red de abastecimiento de agua, lo que aumenta los costos de mantenimiento y dificulta la detección de problemas.</p> <p>D2. Deterioro de la red de abastecimiento de agua en la zona más turística, especialmente en la zona construida en los años 70.</p>	<p>F1. Baja pérdida de agua en la red de abastecimiento en comparación con otros municipios.</p> <p>F2. Resultados positivos en calidad de aguas de baño destacadas con la bandera azul.</p> <p>F3. Existencia de un Punto limpio en Maspalomas.</p>	 




DEBILIDADES	FORTALEZAS	
<p>D3. Dependencia de la desalación en zonas turísticas, provocando que el suministro sea vulnerable a interrupciones o eventos adversos en las plantas desaladoras.</p> <p>D4. Falta de concienciación sobre la importancia de una recogida domiciliar selectiva.</p> <p>D5. Ratio habitante/estación de servicio es superior a la media provincial y nacional, lo que sugiere una ineficiencia en el consumo de combustibles y una menor adopción de formas de movilidad sostenible.</p> <p>D6. Limitada interconexión eléctrica debido a la existencia de un solo cable submarino de interconexión eléctrica entre Lanzarote y Fuerteventura que provoca una mayor vulnerabilidad frente a momentos de tensión y una mayor dependencia de la infraestructura eléctrica propia de San Bartolomé.</p> <p>D7. Problemas de abastecimiento de agua en las zonas de medianías debido al coste energético que ello supone.</p>	<p>F4. Presencia de subestaciones eléctricas que pueden aprovecharse para impulsar la adopción de energías renovables y mejorar la sostenibilidad del sistema eléctrico.</p> <p>F5. Participación en el Anuario Energético de Canarias.</p> <p>F6. Alto desarrollo del sector agroalimentario que favorece la implementación de prácticas circulares, como la gestión de residuos orgánicos y la promoción de productos locales</p>	

AMENAZAS	OPORTUNIDADES	
<p>A1. Restricciones en la calidad del agua de consumo, aunque no hay restricciones registradas actualmente, cambios en las regulaciones o eventos ambientales podrían plantear amenazas a la calidad del agua de consumo.</p> <p>A2. Vertidos al mar no autorizados, la presencia de puntos de vertido no autorizados podría resultar en sanciones y daños ambientales, lo que podría afectar la reputación del municipio.</p> <p>A3. Falta de reutilización de aguas depuradas, en algunas estaciones depuradoras representa una oportunidad perdida</p>	<p>O1. Incorporación de nuevas tecnologías en la gestión de la red, como sistemas de monitorización y control actualizado, puede optimizar la eficiencia operativa y detectar problemas de manera proactiva.</p> <p>O2. Participación en iniciativas regionales, la colaboración con el punto limpio itinerante del Cabildo de Canarias ofrece oportunidades para ampliar la gestión de residuos y mejorar la participación ciudadana.</p>	




AMENAZAS	OPORTUNIDADES	
<p>para reducir la extracción de aguas subterráneas y mejorar la sostenibilidad.</p> <p>A4. Restauración del vertedero Degollada de Las Yeguas podría ser un desafío y requerir inversiones significativas.</p> <p>A5. Incremento de residuos gestionados en los ecoparques, especialmente la mezcla de residuos municipales plantea el riesgo de mayores desafíos ambientales y de gestión.</p> <p>A6. Baja participación en reciclaje de vidrio y la variación negativa en el número de contenedores podrían indicar una falta de participación o conciencia ciudadana en el reciclaje de vidrio.</p> <p>A7. Vulnerabilidad ante cambios en los precios de los combustibles: fuerte dependencia de los combustibles fósiles podría enfrentar amenazas significativas en términos de vulnerabilidad a fluctuaciones en los precios de los combustibles.</p> <p>A8. Riesgos climáticos: Dada la concentración de subestaciones eléctricas en el municipio, eventos climáticos extremos podrían representar amenazas para la infraestructura eléctrica local</p> <p>A9. Escasa diversificación en fuentes de energía: La dependencia de un número limitado de fuentes de energía y la falta de diversificación en el sistema eléctrico podrían aumentar la vulnerabilidad ante eventos imprevistos.</p> <p>A10. Competencia turística con otras regiones turísticas podría amenazar la implementación efectiva de prácticas circulares si se prioriza el crecimiento turístico convencional.</p>	<p>O3. Alineación con la estrategia para el plástico de la Unión Europea y la legislación española que proporcionan un marco para mejorar la gestión de residuos de plástico y fomentar la concienciación.</p> <p>O4. Gran potencial para la creación de proyectos colaborativos para el desarrollo de soluciones de energías renovables y la mejora de la eficiencia gracias a la conexión con otros municipios.</p> <p>O5. Existencia de la Estrategia Gran Canaria Circular 2030.</p> <p>O6. Existencia de incentivos fiscales para la puesta en marcha de inversiones y prácticas circulares.</p>	  

AMENAZAS	OPORTUNIDADES	
<p>A11. Cambios en la regulación ambiental o económica y falta de apoyo económico gubernamental que podrían afectar negativamente la implementación de la economía circular.</p>		



COHESIÓN SOCIAL E IGUALDAD DE OPORTUNIDADES



DEBILIDADES	FORTALEZAS	
<p>D1. En términos absolutos de igualdad, aunque la renta neta en San Bartolomé de Tirajana ha crecido, sigue estando por debajo de la media regional y nacional en términos absolutos.</p> <p>D2. Brecha de género en el empleo, persistiendo la temporalidad y la variación mensual e interanual desfavorable de las mujeres en comparación con los hombres.</p> <p>D3. Participación Fiscal Inferior a la Media Nacional.</p> <p>D4. Falta de integración entre los migrantes europeos con la población autóctona.</p> <p>D5. Alto porcentaje de población joven que no posee formación, lo que dificulta el acceso al empleo.</p> <p>D6. Ausencia de una oferta educativa que se ajuste a los posibles nichos de empleo de la economía de la ciudad.</p> <p>D7. Necesidad de adecuación de los servicios escolares al alumnado con diversidad funcional a través de iniciativas de servicios/ayudas extra-escolares.</p>	<p>F1. Evolución positiva de la renta neta media por habitante y por hogar entre 2015 y 2020.</p> <p>F2. Existencia del III Plan para la Igualdad de Mujeres y Hombres 2018-2025 que aborda múltiples aspectos, desde la administración local hasta la lucha contra la discriminación y violencia de género.</p> <p>F3. Existencia de servicios gratuitos de asesoramiento jurídico, psicológico y de atención social a mujeres.</p> <p>F4. Reducción significativa en la diferencia de ingresos entre hogares desde 2015.</p> <p>F5. Adhesión al programa Canarias Pro-Hogar e implementación de la Prestación Canaria de Inserción.</p> <p>F6. Implantación de programas dirigidos al acompañamiento de personas mayores.</p>	  

DEBILIDADES	FORTALEZAS
.	<p>F7. Buen mapa escolar y alta calidad de los centros de educación, en especial los de educación primaria.</p> <p>F8. Gran sensación de seguridad por parte de la ciudadanía.</p> <p>F6. Apoyo significativo a la población vulnerable a través de servicios como la Telesistencia y el Servicio Municipal de Ayudas Técnicas a la Movilidad.</p>

AMENAZAS	OPORTUNIDADES	
<p>A1. Aumento de la brecha de género como consecuencia de la ausencia de datos desagregados a nivel municipal interno necesarios para la formulación de políticas específicas..</p>	<p>O1. Desarrollo de programas en el ámbito social, con financiación europea, como oportunidad para mejorar las condiciones socioeconómicas de la población.</p> <p>O2. Existencia de programas como PROA+ dirigidos a abordar las desigualdades educativas y garantizar el éxito escolar, especialmente en centros con alumnado vulnerable.</p> <p>O3. Existencia de ayudas de regeneración urbana que contribuyen a la mejora de la calidad de vida y a la reducción de la desigualdad en diferentes áreas del municipio.</p> <p>O4. Participación en programas como el Plan Estatal de Vivienda y el Área de Regeneración y Renovación Urbana.</p> <p>O5. Potenciar el turismo de medianías apoyando la dinamización económica de la zona y favoreciendo la fijación de su población</p>	  



CAMBIO CLIMÁTICO Y RESILIENCIA

DEBILIDADES	FORTALEZAS	
<p>D1. Alta Vulnerabilidad en infraestructuras costeras debido a las elevaciones del nivel del mar y las tormentas tropicales.</p> <p>D2. Riesgo elevado de incendios forestales.</p> <p>D3. Riesgo de inundaciones, especialmente en áreas con ocupación de barrancos debido a la ineficacia del sistema de regulación de aguas.</p> <p>D4. Riesgo de desprendimientos de laderas por fenómenos climáticos intensos.</p> <p>D5. Superación del valor mínimo diario de PM10 especialmente en la zona costera con explotación turística intensiva.</p> <p>D6. Niveles de ruido elevados que afectan a la calidad de vida de los residentes y visitantes.</p> <p>D7. Aumento del 4,4% en las emisiones de CO2 entre 2012 y 2017.</p> <p>D8. Alta dependencia del consumo de electricidad Fossil: el 44,5% de las emisiones están asociadas al consumo de electricidad en todos los sectores del municipio.</p>	<p>F1. Existencia del Plan de Acción para el Clima y la Energía Sostenible que proporciona una base sólida para la comprensión de las amenazas climáticas específicas y la formulación de estrategias de mitigación.</p> <p>F2. Presencia de la Red de Estaciones y Centro de Evaluación de Calidad del Aire (CEGCA).</p> <p>F3. Adhesión al Pacto de las Alcaldías y la elaboración del Plan de Acción por el Clima y la Energía Sostenible (PACES).</p> <p>F4. Identificación de una Zona de Bajas Emisiones (ZBE)</p> <p>F5. Las temperaturas invernales suaves y estables permiten reducir consumo energético (No hay necesidad de calefacción ni aire acondicionado)</p>	 

AMENAZAS	OPORTUNIDADES	
<p>A1. Cambios en las precipitaciones: La concentración de lluvias en un espacio temporal más corto aumenta el riesgo de inundaciones repentinas y deslizamientos de tierra, lo que puede tener graves consecuencias económicas y de infraestructura.</p> <p>A2. Posible aumento del riesgo de tormentas tropicales como consecuencia de los efectos adversos del cambio climático.</p> <p>A3. Aumento ligero aumento en las temperaturas máximas y mínimas, así como en las noches tropicales. Detrimiento la salud, la agricultura y la resiliencia general de la comunidad.</p> <p>A4. Cambios en la dirección e intensidad de los vientos podría aumentar los episodios de calima, afectando la calidad del aire y la salud de la población.</p> <p>A5. Posibilidad de incendios forestales en áreas críticas: Los Sitios de Arriba, Hoya Grande y otros, representando una amenaza significativa para el ecosistema y la seguridad local.</p> <p>A6. Riesgo de Cambio Climático: Aunque el municipio ha adoptado medidas de adaptación y mitigación, el riesgo de cambio climático es una amenaza continua, especialmente para un destino turístico.</p> <p>A7. Riesgo de transgresión marina o tsunami en zona litoral: Las áreas en el frente litoral, como Maspalomas, Playa del Inglés y otras, están expuestas a riesgos de transgresión marina o tsunami,</p>	<p>O1. Promoción de energías renovables: dada la alta dependencia del turismo, la transición a fuentes de energía renovable puede no solo mitigar los impactos climáticos sino también diversificar la economía.</p> <p>O2. Desarrollo de infraestructuras resilientes: La identificación de las vulnerabilidades en las infraestructuras y la planificación de medidas para mejorar la resiliencia pueden ser oportunidades para el desarrollo sostenible.</p> <p>O3. Fomento de la agricultura sostenible: Ante los cambios en las condiciones climáticas, impulsar prácticas agrícolas sostenibles y resistentes puede proteger la producción de alimentos y promover la autosuficiencia.</p> <p>O4. Promoción de medidas de adaptación: La identificación de áreas de riesgo y la evaluación de infraestructuras proporcionan una oportunidad para desarrollar y aplicar medidas de adaptación, como sistemas de regulación de aguas más eficaces y estrategias para minimizar el impacto en infraestructuras críticas.</p> <p>O5. Diversificación económica local y promover prácticas turísticas más sostenibles.</p> <p>O6. Implementación de medidas preventivas para incendios forestales: la creación de cortafuegos, la educación pública sobre prevención y la mejora de las infraestructuras para combatir incendios.</p>	 



AMENAZAS	OPORTUNIDADES	
<p>lo que supone un peligro para la población asentada en estas zonas.</p>	<p>O7. Planificación de evacuación para riesgos litorales: La amenaza de transgresión marina o tsunami en la zona litoral puede aprovecharse para desarrollar planes de evacuación eficientes y mejorar la infraestructura de protección costera.</p> <p>O8: Implementación de medidas de reducción de contaminantes: La identificación de puntos críticos, como la zona costera, ofrece oportunidades para implementar medidas específicas para reducir la contaminación del aire, como regulaciones ambientales o cambios en la planificación urbana.</p> <p>O9. Medidas para reducir niveles de ruido en el Plan de Movilidad Urbana Sostenible, como peatonalizaciones y áreas escolares seguras, para reducir significativamente los efectos del ruido ambiental.</p> <p>O10. Incorporación de energías renovables, dada la dependencia actual de emisiones asociadas al consumo eléctrico, hay oportunidades para fomentar la generación de energía a partir de fuentes renovables.</p> <p>O11. Impulso a la movilidad sostenible: la propuesta de ZBE y la reducción del viario para el coche ofrece oportunidades para impulsar la movilidad sostenible, promoviendo el uso de medios de transporte más limpios y alternativos.</p>	

VIVIENDA

DEBILIDADES	FORTALEZAS	
<p>D1. Baja proporción de viviendas principales (68,1%).</p> <p>D2. Alto porcentaje de viviendas secundarias (17,6%) y vacías (7%).</p> <p>D3. Superficie media de viviendas y tamaño medio del hogar (2,32 residentes) más pequeño en comparación con los municipios circundantes.</p> <p>D4. Elevada edad media del parque de viviendas.</p> <p>D5. Alta proporción de hogares alquilados (25,8%), lo que indica una falta de estabilidad en la tenencia de viviendas.</p> <p>D6. Inaccesibilidad de las viviendas vacías debido al elevado precio de estas.</p> <p>D7. Aumento del número de personas jóvenes que necesitan solicitar ayudas sociales para el pago del alquiler.</p> <p>D8. Alta especulación con la vivienda, incluidas las VPO.</p> <p>D9. Alto nivel de infravivienda.</p> <p>D10. Necesidad de adaptar las viviendas para las personas con movilidad reducida, tanto dentro del hogar como en el entorno de este.</p> <p>D11. Gran ausencia de viviendas en el municipio (la mayoría de ellas se trata de apartamentos turísticos). Este déficit provoca el traslado de la mayoría la población autóctona a otras localidades.</p>	<p>F1. Diversidad de tipología de vivienda, con un predominio de viviendas en edificios residenciales con tres viviendas o más que refleja una planificación urbana más versátil y adaptable.</p> <p>F2. El 20% de las viviendas se encuentran adaptadas a las necesidades del envejecimiento, valor por encima de la media nacional.</p> <p>F3. Existencia de la Empresa municipal de vivienda (GESVISUR) que proporciona una plataforma para la gestión y desarrollo del sector de viviendas en el municipio.</p>	 

AMENAZAS	OPORTUNIDADES	
<p>A1. Riesgo de estacionalidad en el mercado de viviendas debido a la alta proporción de viviendas secundarias y vacías.</p> <p>A2. Limitación de las opciones para programas sociales o alquiler debido a la baja bolsa de viviendas vacías.</p> <p>A3. Efectos adversos para los recursos naturales del territorio como consecuencia del uso limitado de energías renovables en el parque residencial.</p>	<p>O1. Existencia del Plan de Vivienda de Canarias 2020-2025 que prevé aumentar el parque de viviendas protegidas.</p> <p>O2. Existencia de programas de incentivos para la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas.</p> <p>O3. Disponibilidad de programas locales y regionales para la autoconstrucción y rehabilitación de viviendas.</p>	

TERRITORIO INTELIGENTE Y USO DE LAS TECNOLOGÍAS

DEBILIDADES	FORTALEZAS	
<p>D1. Existencia de brecha digital en cuanto a conexión a internet en viviendas entre el entorno urbano y rural del 14,5%, la cual duplica a la media nacional.</p> <p>D2. Velocidad media de internet menor a la de municipios canarios en su rango de población.</p> <p>D3. Bajo nivel de cobertura de tecnología 5G en el municipio, por debajo de la media de la Comunidad Autónoma de Canarias y nacional.</p> <p>D4. Organización de la web de administración electrónica y transparencia poco intuitiva y falta de archivo documental de proyectos y planes desarrollados en el municipio y sus resultados o impactos.</p> <p>D5. Presencia de múltiples Centros de Mando no integrados que dificulta la coordinación en situaciones de emergencia.</p>	<p>F1. Existencia de una estrategia para el desarrollo del territorio como destino turístico inteligente.</p> <p>F2. Existencia de una sede electrónica y portal de transparencia</p> <p>F3. Participación en la Red de Ciudades Inteligentes que permite una mayor colaboración y acceso a mejores prácticas en el ámbito de las ciudades inteligentes.</p> <p>F4. Colaboración con el Clúster Smart City dirigido a impulsar la innovación y el desarrollo de tecnologías inteligentes en el municipio</p>	 

DEBILIDADES	FORTALEZAS
<p>D6. Insuficiencia en la infraestructura de redes Wi-Fi públicas destinadas a proporcionar conectividad a la ciudadanía y a los visitantes.</p> <p>D7. Falta de canales que mejoren la participación ciudadana.</p>	

AMENAZAS	OPORTUNIDADES
<p>A1. Incremento de la brecha digital debido al envejecimiento de la población y la falta de estrategias de alfabetización digital.</p> <p>A2. Disminución de la inversión en la implantación del 5G en la provincia debido a dificultades geográficas y demográficas.</p> <p>A3. Disminución de la competitividad y la calidad de los servicios tecnológicos en San Bartolomé de Tirajana como consecuencia de la baja implantación de tecnología 5G.</p>	<p>O1. Existencia de inversión pública en digitalización de las administraciones públicas en el Periodo 2021-2027 lo que permitirá una mejora de eficiencia de los servicios a través de la Administración electrónica del municipio.</p> <p>O2. Promoción de recursos turísticos y atracción de nuevos públicos objetivos mediante el uso de tecnologías aplicadas a los servicios turísticos.</p> <p>O3. Existencia de ayudas para el fomento de la creación de aceleradoras e incubadoras empresariales puede impulsar la innovación y el emprendimiento en el municipio.</p>